

## KAANALI

### DEPARTAMENTO EN RENTA DE 3 RECAMARAS KANALI PUERTO CANCUN VISTA PANORAMICA

3 recámaras

3 baños

1 Medio baño

226 m<sup>2</sup>

**Tipo de vivienda:** Departamento

**Tipo de operación:** Renta

**Estado:** Excelente

PRECIO: 90000 PESOS

#### DESCRIPCION:

restigiosa comunidad de **Puerto Cancún**, un destino residencial y turístico de primer nivel que combina lo mejor de la vida urbana con un entorno frente al mar. Este proyecto ofrece una fusión perfecta entre modernidad, lujo y naturaleza, rodeado por las vistas espectaculares del Mar Caribe, el campo de golf de 18 hoyos diseñado por Tom Weiskopf, y la marina privada más grande de Cancún.

#### Desarrollo y Constructora

El proyecto de Kaanali ha sido desarrollado por **Inmobilia**, una empresa con una sólida trayectoria en proyectos de alto lujo en México. **GFA Grupo Inmobiliario** ha sido parte integral en el desarrollo de la construcción, reconocidos por su compromiso con la calidad, diseño innovador y ejecución impecable. Este respaldo garantiza que Kaanali sea un símbolo de excelencia en la industria inmobiliaria.

#### Construcción

El diseño arquitectónico del complejo resalta por sus líneas modernas y elegantes, reflejando una fusión entre arquitectura contemporánea y respeto por el entorno natural. Con materiales de alta calidad, se han implementado elementos que permiten una mayor eficiencia energética, aprovechando la iluminación natural y maximizando el flujo de aire para garantizar confort y bienestar en cada uno de sus espacios.

El desarrollo cuenta con varias torres residenciales de **lujosos departamentos** que van desde 2 hasta 4 recámaras, incluyendo **penthouses** con amplias terrazas y vistas panorámicas al mar, al campo de golf o a la marina. Los acabados son de primera calidad, integrando mármol, madera, cristal templado y tecnología de punta en sistemas de automatización y seguridad.

## Ubicación

Kaanali está ubicado dentro de **Puerto Cancún**, una de las zonas más exclusivas y privilegiadas de Cancún, a pocos minutos del centro de la ciudad y de la Zona Hotelera. Su acceso directo al **Caribe Mexicano** y proximidad a restaurantes de lujo, centros comerciales como **Marina Town Center**, y campos de golf de nivel internacional lo posicionan como un lugar inigualable para vivir.

## Amenidades

El estilo de vida en Kaanali está diseñado para los residentes más exigentes, con una impresionante variedad de amenidades:

- **Marina Privada:** Con capacidad para recibir yates de gran tamaño, ofreciendo la posibilidad de explorar el Caribe directamente desde el desarrollo.
- **Campo de Golf:** Un campo de clase mundial, ideal para los amantes de este deporte, con vistas asombrosas del mar y lagunas.
- **Gimnasio y Spa:** Equipado con tecnología de última generación, así como servicios de bienestar y relajación de primera calidad.
- **Piscinas Infinity:** Para disfrutar de un ambiente tranquilo y con vistas espectaculares hacia la laguna y el océano.
- **Salones de Eventos y Áreas Sociales:** Espacios diseñados para eventos privados, reuniones o simplemente para disfrutar en familia o con amigos.
- **Seguridad 24/7:** Kaanali ofrece un ambiente completamente seguro con vigilancia constante y sistemas de control de acceso para garantizar la tranquilidad de sus residentes.

## Estilo de Vida

Vivir en Kaanali significa adoptar un estilo de vida de lujo en armonía con la naturaleza, en un entorno seguro, privado y lleno de exclusividad. Los residentes disfrutan de una vida rodeada de naturaleza, sin sacrificar la cercanía a la vibrante vida urbana de Cancún. Ya sea navegar por las cristalinas aguas del Caribe, jugar una partida de golf, disfrutar de una cena gourmet en un restaurante frente al mar o simplemente relajarse en las comodidades del desarrollo, Kaanali ofrece una experiencia de vida incomparable.

En resumen, **Kaanali Puerto Cancún** representa lo mejor del lujo contemporáneo y la vida junto al mar, con un diseño que prioriza el confort, la exclusividad y la calidad en cada detalle.