

Villa-Magna calle Biarritz

Venta 31,000,000.00

Ubicada en el prestigioso Residencial Villamagna sobre la Avenida Colosio, esta espectacular propiedad ofrece una combinación única de amplitud, lujo y serenidad. Villamagna es una comunidad privada reconocida por sus jardines impecables, calles arboladas y ambiente de tranquilidad, sin necesidad de amenidades adicionales, ya que la naturaleza y la belleza de sus residencias crean un entorno exclusivo y relajado.

La casa, situada en la Calle Biarritz, se extiende sobre dos lotes, con una impresionante construcción de 1,152 m² en un terreno de 1,100 m². Su diseño abarca dos casas fusionadas, ofreciendo versatilidad y privacidad, lo que la convierte en una opción ideal para familias grandes o aquellos que buscan un espacio adicional para visitas o trabajo desde casa.

Características destacadas:

- **6 recámaras**, dos de ellas completamente independientes, ideales para huéspedes o familiares.
- **4 baños completos y 1 medio baño**, cuidadosamente distribuidos para máxima comodidad.
- **5 espacios de estacionamiento**, proporcionando amplio lugar para vehículos.
- Un amplio **gimnasio** y un elegante **salón de juegos**, perfectos para el entretenimiento y bienestar.
- Una relajante **alberca**, ideal para disfrutar del clima cálido de Cancún.
- **2 cuartos de servicio**, que aseguran un manejo eficiente del hogar.
- Un **jardín privado** con un área de asador techada, ofreciendo el escenario perfecto para reuniones al aire libre.

Con solo **6 años de antigüedad**, esta propiedad refleja un diseño contemporáneo y sofisticado, manteniéndose en excelentes condiciones. La combinación de lujo, espacio y privacidad dentro de un residencial tan exclusivo como Villamagna hace de esta casa una verdadera joya en el corazón de Cancún.