

Ka'anali Puerto Cancun

Departamento en venta de 4 recamaras en ka'anali puerto cancun

Nivel 5, esquinero, 278m2.

Venta \$35,000,000MN pesos

Mantenimiento 14000 pesos

- 4 recamaras
 - recamara principal amplia con balcón, vestidor, baño completos con tina,
 - recamara 2 con balcón, closet y baño completo
 - recamara 3 con balcón y closet, baño completo exterior a la recamara que es a la vez el bano para visitas
 - recamara 4 que puede usarse como family room o cuarto de servicio con baño completo, terraza y salida independiente
- Amplia estancia, terraza techada con vista espectacular, cocina abierta con barra de mármol, alacena, area de lavandería ventilada
- Elevador que abre directamente en el departamento mediante código. Doble puerta de seguridad
- 2 lugares de estacionamiento interior
- Bodega

DESCRIPCION:

Prestigiosa comunidad de Puerto Cancún, un destino residencial y turístico de primer nivel que combina lo mejor de la vida urbana con un entorno frente al mar. Este proyecto ofrece una fusión perfecta entre modernidad, lujo y naturaleza, rodeado por las vistas espectaculares del Mar Caribe, el campo de golf de 18 hoyos diseñado por Tom Weiskopf, y la marina privada más grande de Cancún.

Desarrollo y Constructora

El proyecto de Kaanali ha sido desarrollado por Inmobilia, una empresa con una sólida trayectoria en proyectos de alto lujo en México. GFA Grupo Inmobiliario ha sido parte integral en el desarrollo de la construcción, reconocidos por su compromiso con la calidad, diseño innovador y ejecución impecable. Este respaldo garantiza que Kaanali sea un símbolo de excelencia en la industria inmobiliaria.

Construcción

El diseño arquitectónico del complejo resalta por sus líneas modernas y elegantes, reflejando una fusión entre arquitectura contemporánea y respeto por el entorno natural. Con materiales de alta calidad, se han implementado elementos que permiten una mayor eficiencia energética, aprovechando la iluminación natural y maximizando el flujo de aire para garantizar confort y bienestar en cada uno de sus espacios.

El desarrollo cuenta con varias torres residenciales de lujosos departamentos que van desde 2 hasta 4 recámaras, incluyendo penthouses con amplias terrazas y vistas panorámicas al mar, al campo de golf o a la marina. Los acabados son de primera calidad,

integrando mármol, madera, cristal templado y tecnología de punta en sistemas de automatización y seguridad.

Ubicación

Kaanali está ubicado dentro de Puerto Cancún, una de las zonas más exclusivas y privilegiadas de Cancún, a pocos minutos del centro de la ciudad y de la Zona Hotelera. Su acceso directo al Caribe Mexicano y proximidad a restaurantes de lujo, centros comerciales como Marina Town Center, y campos de golf de nivel internacional lo posicionan como un lugar inigualable para vivir.

Amenidades

El estilo de vida en Kaanali está diseñado para los residentes más exigentes, con una impresionante variedad de amenidades:

- **Marina Privada:** Con capacidad para recibir yates de gran tamaño, ofreciendo la posibilidad de explorar el Caribe directamente desde el desarrollo.
- **Campo de Golf:** Un campo de clase mundial, ideal para los amantes de este deporte, con vistas asombrosas del mar y lagunas.
- **Gimnasio y Spa:** Equipado con tecnología de última generación, así como servicios de bienestar y relajación de primera calidad.
- **Piscinas Infinity:** Para disfrutar de un ambiente tranquilo y con vistas espectaculares hacia la laguna y el océano.
- **Salones de Eventos y Áreas Sociales:** Espacios diseñados para eventos privados, reuniones o simplemente para disfrutar en familia o con amigos.
- **Seguridad 24/7:** Kaanali ofrece un ambiente completamente seguro con vigilancia constante y sistemas de control de acceso para garantizar la tranquilidad de sus residentes.

Estilo de Vida

Vivir en Kaanali significa adoptar un estilo de vida de lujo en armonía con la naturaleza, en un entorno seguro, privado y lleno de exclusividad. Los residentes disfrutan de una vida rodeada de naturaleza, sin sacrificar la cercanía a la vibrante vida urbana de Cancún. Ya sea navegar por las cristalinas aguas del Caribe, jugar una partida de golf, disfrutar de una cena gourmet en un restaurante frente al mar o simplemente relajarse en las comodidades del desarrollo, Kaanali ofrece una experiencia de vida incomparable.

En resumen, Kaanali Puerto Cancún representa lo mejor del lujo contemporáneo y la vida junto al mar, con un diseño que prioriza el confort, la exclusividad y la calidad en cada detalle.